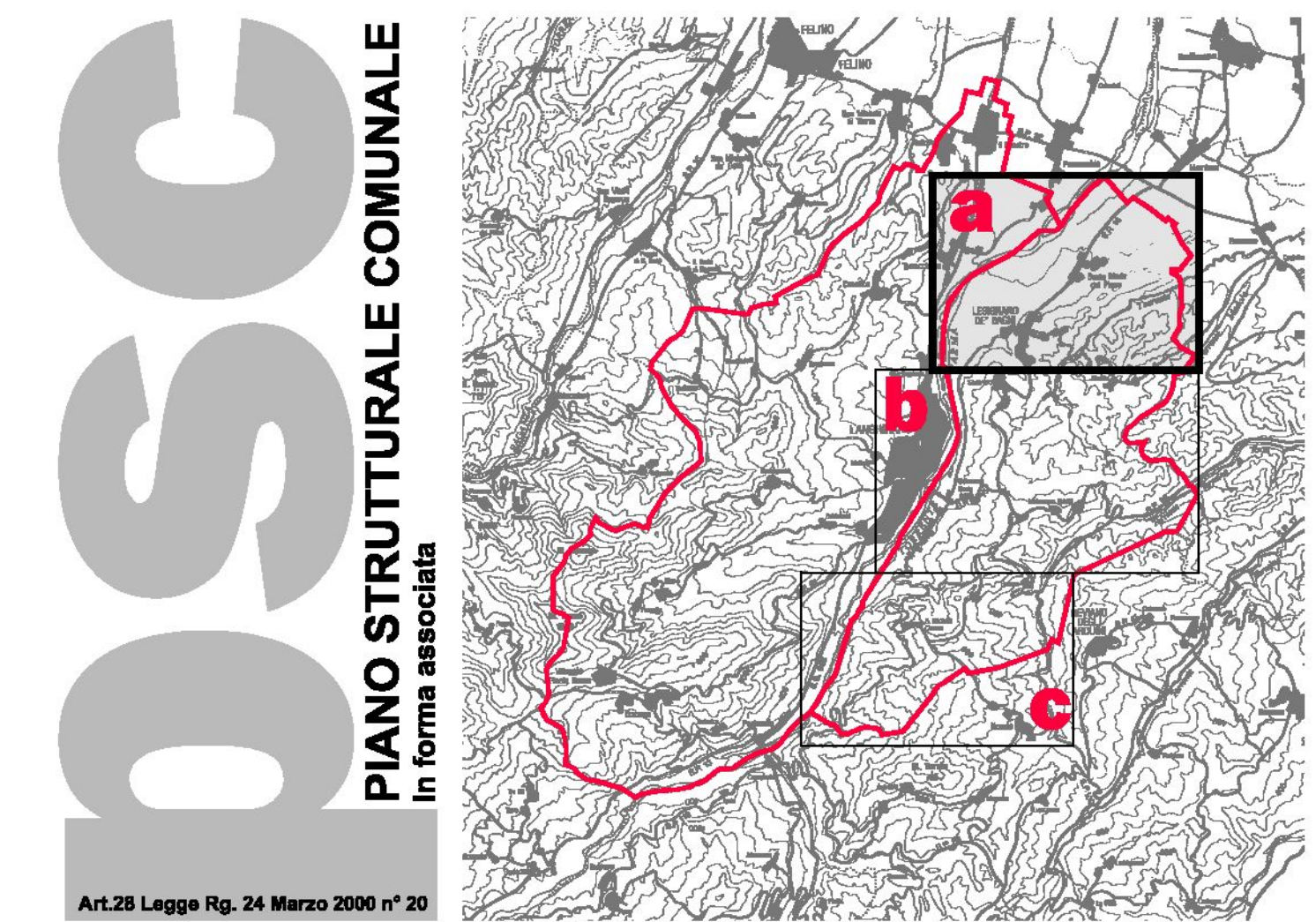


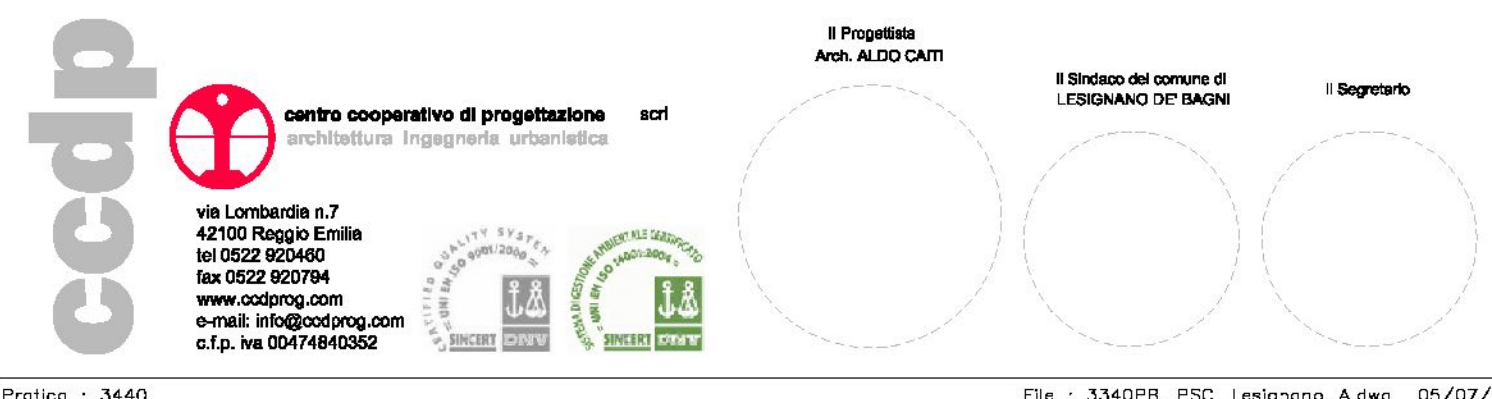
PROVINCIA DI PARMA
COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI



Ambiti e sistemi strutturali

P1a

adottato con D.C. n° 23 del 20/04/2009
approvato con D.C. n° del



AMBITI E SISTEMI STRUTTURALI

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- Centri storici urbani (CS) e nuclei storici (NS) (Art.16)
- Strutture insediative territoriali storiche non urbane (Art. 29)
- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004 (Art.14)
- Edifici di valore monumentale (Art.14)
- Edifici di interesse storico-architettonico (Art.14)
- Edifici di valore ambientale-testimoniale (Art.14)
- Aree di accertata consistenza archeologica (Art.51)

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO A PREVALENZA RESIDENZIALE

- Ambiti urbani consolidati residenziali (Capoluogo, S. Maria del Piano) (Art.17)
- Ambiti urbani consolidati residenziali (Centri minori) (Art.18)
- Ambiti residenziali urbanizzati o in corso di urbanizzazione sulla base di strumenti urbanistici preventivi (Art.19)
- Ambiti radi a prevalente uso residenziale e aree verdi da tutelare (Art.20)
- Ambiti consolidati da riqualificare tramite PUA (Art.21)
- Ambiti a destinazione produttiva e agricola da trasformare, riqualificare e delocalizzare tramite PUA (Art.21)
- Ambiti di trasformazione per insediamenti a prevalente funzione residenziale (Art.22)
- Ambiti residenziali di integrazione dei margini urbanizzati soggetti a convenzione attuativa (Art.22 bis)

SISTEMA INSEDIATIVO URBANO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Ambiti consolidati a prevalente funzione produttiva e terziaria (Art.23)
- Ambiti consolidati a prevalente funzione produttiva e terziaria urbanizzati o in corso di urbanizzazione sulla base di strumenti urbanistici preventivi (Art.24)
- Ambiti di espansione produttiva e terziaria (Art.26)
- Ambiti di riqualificazione produttiva e terziaria da attuare tramite PUA (Art.25)
- Impianti per la distribuzione carburanti (Art.28)
- Perimetro degli ambiti produttivi consolidati da sottoporre a PUA di riqualificazione urbanistico-ambientale (Art.23)

PIANIFICAZIONE DEL SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

- Ambito di riqualificazione per dotazioni termali e collettive di livello sovramunicipale (Art.42)
- Ambiti per dotazioni territoriali (sovramunicipali) (Art.42)
- Ambiti per dotazioni territoriali di rilievo comunale (Art.43)
- Ambiti a verde pubblico attrezzato di rilievo comunale (Art.43)
- Ambiti destinati a parcheggi pubblici di U1 e U2 (Art.44)

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER LA VIABILITA'

- Viabilità di interesse provinciale (Art.45)
- Viabilità di interesse locale esistente e di progetto (Art.45)
- Percorsi ciclopedonali (Art.45)

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO RURALE

SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE

- Zona di tutela naturalistica (Art.30)
- Zona di particolare interesse paesaggistico - ambientale (Art.31)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.35)
- Ambiti di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua integrate con zone di tutela idraulica (Art.35)
- Ambiti agricoli perurbani (Art.37)
- Ambiti agricoli perurbani di salvaguardia dei cori visivi (Art.37)
- Ambiti a destinazione residenziale civile in territorio rurale (Art.41)
- Ambiti produttivi esistenti in territorio rurale (Art.42)
- Allevamenti zootecnici (Art.39)
- Casifici (Art.38)



PAE (Art.40)

FASCE DI RISPETTO

- Limite di rispetto cimiteriale (Art.47)
- Fascia di rispetto stradale (Art.45)

SISTEMA DEGLI AMBITI INTERESSATI DA RISCHI NATURALI

INVENTARIO DEL DISSESTO

- Aree a pericolosità geomorfologica molto elevata (Art.58)
- Aree a pericolosità geomorfologica elevata (Art.58)
- Aree a pericolosità geomorfologica moderata (Art.60)

ZONE DI DEFLUSSO DI PIENA

- Ambito A1 alveo (Art.34)
- Ambito A2 (Art.34)

- Fascia C (Art.57)

