



COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

SERVIZIO GESTIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

**Oggetto: PNRR - M4 C1 I1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE”
- REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI “RIQUALIFICAZIONE
ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA
MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI” - CUP
F17G24000190006 - LAVORI LOTTO 1 “OPERE EDILI, ARCHITETTONICHE
ED IMPIANTISTICHE”- APPROVAZIONE CONTABILITA' INERENTE IL
SAL 1 E LIQUIDAZIONE IMPORTO CORRISPONDENTE ALLA DITTA
“BAIOCCHI TECNOLOGIE SRL” CON SEDE IN LANGHIRANO (PR) – CIG
B810909AB8**

Liquidazione N. 23 del 26/02/2026



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- in data 29/07/2024 il *MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO* ha presentato il bando “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense”;
- in data 06/09/2024 il comune di Lesignano de' Bagni ha candidato a tale finanziamento un’ipotesi progettuale, a firma dei tecnici in servizio presso il Settore Gestione e Assetto del Territorio, per la riqualificazione della mensa scolastica esistente situata in Via Volontari del Sangue num. 7, sull’apposito portale applicativo *Futura* del Ministero, chiedendo risorse per € 597.744,00;
- con nota registrata al protocollo generale dell’Ente al num. 4402 in data 21/05/2025 il *MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO* ha comunicato l’ammissione a finanziamento di tale proposta per l’intero importo della cifra richiesta, a seguito dell’accertamento delle economie residue di cui al DDG n. 36 del 9 aprile 2025 e dell’adozione del decreto ministeriale n. 84 del 16 maggio 2025;
- in data 19/06/2025 con prot. num. 5379/2025 è stato trasmesso l’*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori* firmata dal Sindaco di Lesignano de' Bagni e dal DIRETTORE GENERALE del *MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO* per il progetto “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA



COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI", CUP F17G24000190006, il cui economico ha valore complessivo di € 597.744,00;

DATO ATTO che per la realizzazione dell'intervento:

- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 223 del 15/07/2025 sono stati affidati i servizi tecnici inerenti la redazione del progetto architettonico esecutivo di "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI" e successiva direzione lavori, coordinamento sicurezza e coordinamento gruppo di progettazione, all'Arch. Ghillani Raffaele dello studio tecnico "RG2A Architects" con sede in Lesignano de' Bagni (Pr) Via XXV Aprile n.2B, p.iva 00742080344 CF. GHLRFL56M16G337X per la cifra di € 30.798,56 oltre oneri professionali del 4% per il valore di € 32.030,50 oltre iva di legge, CIG B79E52D506;
- con Determinazione num. 225 del 15/07/2025 sono stati affidati i servizi tecnici inerenti la progettazione esecutiva degli impianti elettrici e meccanici allo "STUDIO DELOS Ingegneri Associati" con sede in Borgo della Salnitara 4 - 43121 Parma, C.F. / P.IVA 01700570342, (CIG B79E790D3A);
- con Deliberazione di Giunta Comunale num. 104 del 13/08/2025 è stato approvato il progetto redatto in unica fase esecutiva dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI", CUP F17G24000190006" a firma dei tecnici incaricati Arch. Ghillani Raffaele e Studio Delos Ingegneri Associati per quanto di competenza, con quadro economico del valore complessivo di € 597.744,00;
- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 268 del 14/08/2025 si è proceduto alla determinazione a contrarre per l'intervento in oggetto stabilendo di:
 - delegare la fase di affidamento alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est, mediante procedura "negoziata senza bando" di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n.36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n.36/2023 "Codice sugli Appalti Pubblici", mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
 - suddividere l'intervento in due lotti funzionali: Lotto 1: Opere edili, architettoniche ed impiantistiche, per un importo di € 273.674,62 di cui € 265.623,81 soggetti a ribasso e Lotto 2: Fornitura e posa di serramenti, per un importo di € 103.481,91 di cui € 98.114,72 soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che in seguito all'espletamento delle gare di appalto svolte dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est:

- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 318 del 30/09/2025 sono stati affidati i lavori di cui al progetto in oggetto in merito al **Lotto 1 – "Opere edili, architettoniche ed impiantistiche"**, alla ditta "BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L." con sede in Via Ugo La Malfa, 20 – 43013 Fraz. Pilastro - Langhirano (PR), P.IVA 0295924034, per l'importo contrattuale, in base al ribasso offerto del 12,29%, di € 241.029,00 oneri sicurezza compresi e iva di legge esclusa (CIG B810909AB8);
- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 319 del 30/09/2025 sono stati affidati i lavori di cui al progetto in oggetto in merito al Lotto 2 – "Fornitura e posa di serramenti" alla ditta "IDEALSER S.R.L.", con sede in Via Pietro Nenni, 6-8 – 43012 Fontanellato (PR), P.IVA 02334520349, per un importo, in base al ribasso offerto del 20,16%, di € 83.702,00 oneri sicurezza compresi e IVA esclusa (CIG B810909AB8B);
- la spesa per la realizzazione del progetto, il cui quadro economico complessivamente ammonta ad € 597.744,00 è imputata al cap. 04072.02.025730000 - PNRR - M4 C1 Investimento 1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense - Nuovo piano mense scolastiche - CUP: F17G24000190006",



COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

totalmente finanziata dal Ministero dell'Istruzione, come riportato nell'“Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori”;

- il Cup assegnato al presente investimento è **F17G24000190006**;

VERIFICATO che:

- i lavori di cui al **Lotto 1 – “Opere edili, architettoniche ed impiantistiche”**, affidati alla ditta “BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L.” sono iniziati in data 22/10/2025, come riportati sul verbale di consegna dei lavori (prot. n. 8811 del 21/10/2025);
- i lavori di cui al **Lotto 2 – “Fornitura e posa di serramenti”** affidati alla ditta “IDEALSER S.R.L.”, sono iniziati in data 22/10/2025, come riportati sul verbale di consegna dei lavori (prot. n. 8844 del 21/10/2025);

VISTI:

- La documentazione inerente lo stato di avanzamento lavori 1 (Sal 1) trasmessi dal direttore lavori Arch. Ghillani Raffaele in data 24/02/2026 con nota prot. n. 1700, in particolare: il certificato di pagamento, lo stato di avanzamento lavori 1 a tutto il 05/02/2026, il libretto delle misure, il sommario del registro di contabilità, il registro di contabilità, da cui si deduce che si può pagare all'Impresa la rata di € 87.892,55 oltre iva di legge al 22%;
- la fattura elettronica n. 33 del 20/0/2026 emessa dalla ditta “BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L.” con sede in Via Ugo La Malfa, 20 – 43013 Fraz. Pilastro - Langhirano (PR), P.IVA 0295924034., registrata in atti al protocollo generale dell'Ente con num. 1763 in data 25/02/2026, ad oggetto *“Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza della mensa scolastica del comune di Lesignano de' Bagni, Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, Lotto 1 – “Opere edili, architettoniche ed impiantistiche, SAL1 - CIG B810909AB8 CUP F17G24000190006”*, del valore di € 87.892,55 oltre iva di legge al 22%, per tot. € 107.228,91;

DATO ATTO che:

- l'attività di realizzazione dell'opera è iniziata ed è in corso di realizzazione;
- si è riscontrata la regolarità contributiva dell'operatore economico così come desumibile dal DURC emesso in data 14/01/2026 con prot. n. INAIL_52365647 che risulta regolare e in corso di validità fino al 14/05/2026;

RITENUTO di approvare la documentazione relativa allo stato di avanzamento lavori SAL1 e disporre la liquidazione conseguente alla ditta “BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L.” per i lavori inerenti il Lotto 1 – “Opere edili, architettoniche ed impiantistiche” del progetto di cui all'oggetto;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di C. C. n. 52 del 29/12/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione di C. C. n. 1 del 21/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 9/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio PEG 2026/2028, affidando ai Responsabili di Settore le risorse finanziarie;

DISPONE



COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

In merito al Lotto 1 – “Opere edili, architettoniche ed impiantistiche” del progetto “PNRR – M4 C1 I1.2 PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMO PIENO E MENSE - REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI CUP F17G24000190006”:

1. di approvare, i contenuti della documentazione inerente lo stato di avanzamento lavori 1 (Sal 1) trasmessi dal direttore lavori Arch. Ghillani Raffaele in data 24/02/2026 con nota prot. n. 1700, in particolare:
il certificato di pagamento, lo stato di avanzamento lavori 1 a tutto il 05/02/2026, il libretto delle misure, il sommario del registro di contabilità, il registro di contabilità, da cui si deduce che si può pagare all'Impresa la rata di € 87.892,55 oltre iva di legge al 22%;
2. di liquidare, di conseguenza, la fattura elettronica la fattura elettronica n. 33 del 20/0/2026 emessa dalla ditta “BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L.” con sede in Via Ugo La Malfa, 20 – 43013 Fraz. Pilastro - Langhirano (PR), P.IVA 0295924034,, registrata in atti al protocollo generale dell'Ente con num. 1763 in data 25/02/2026, ad oggetto “*Riqualificazione architettonica e funzionale e messa in sicurezza della mensa scolastica del comune di Lesignano de' Bagni, Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense, Lotto 1 – “Opere edili, architettoniche ed impiantistiche, SALI - CIG B810909AB8 CUP F17G24000190006”*”, del valore di € 87.892,55 oltre iva di legge al 22%, per tot. € 107.228,91;
3. di dare atto che la liquidazione di acconto disposta con il presente atto, a favore della ditta “BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L.” del valore di € 107.228,91, trova imputazione al capitolo “04072.02.025730000 - PNRR - M4 C1 Investimento 1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense - Nuovo piano mense scolastiche - CUP: F17G24000190006”:
 - per € 58.811,08 all'imp.n. 648 bilancio annualità 2025,
 - per € 48.417,83 all'imp. n.649 bilancio annualità 2026,dando atto che la cifra è compresa all'interno del quadro economico di progetto;
4. di dare atto che si è riscontrata la regolarità contributiva dell'operatore economico così come desumibile dal DURC emesso in data 14/01/2026 con prot. n. INAIL_52365647 che risulta regolare e in corso di validità fino al 14/05/2026;
5. di ottemperare agli obblighi in materia di trasparenza disposti dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., con pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”.



COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 43037 Lesignano de' Bagni
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346
Sito internet: www.comune.lesignano-debagni.pr.it
e-mail: info@comune.lesignano-debagni.pr.it

***Il Responsabile del Settore Gestione del
Territorio***

Vescovi Antonella / InfoCamere S.C.p.A.