



# COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni  
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346  
Sito internet: [www.comune.lesignano-debagni.pr.it](http://www.comune.lesignano-debagni.pr.it)  
e-mail: [info@comune.lesignano-debagni.pr.it](mailto:info@comune.lesignano-debagni.pr.it)

## SERVIZIO GESTIONE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

**Oggetto:** NRR - M4 C1 I1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE” - “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI” - CUP F17G24000190006 – AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PER REDAZIONE ATTESTATI PRESTAZIONE ENERGETICA E CERTIFICAZIONE AL FUOCO, ALLO “STUDIO DELOS INGEGNERI ASSOCIATI” – CIG BAF009A1E6

**Determinazione 93 del 20/03/2026**



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**PREMESSO** che:

- in data 29/07/2024 il *MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO* ha presentato il bando “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense”;
- in data 06/09/2024 il comune di Lesignano de' Bagni ha candidato a tale finanziamento un’ipotesi progettuale, a firma dei tecnici in servizio presso il Settore Gestione e Assetto del Territorio, per la riqualificazione della mensa scolastica esistente situata in Via Volontari del Sangue num. 7, sull’apposito portale applicativo *Futura* del Ministero, chiedendo risorse per € 597.744,00;
- con nota registrata al protocollo generale dell’Ente al num. 4402 in data 21/05/2025 il *MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO* ha comunicato l’ammissione a finanziamento di tale proposta per l’intero importo della cifra richiesta, a seguito dell’accertamento delle economie residue di cui al DDG n. 36 del 9 aprile 2025 e dell’adozione del decreto ministeriale n. 84 del 16 maggio 2025;

**DATO ATTO** che:

- in data 19/06/2025 con prot. num. 5379/2025 è stato trasmesso l’*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori* firmata dal Sindaco di Lesignano de' Bagni e dal DIRETTORE GENERALE del *MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO* per il progetto “RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI”, CUP F17G24000190006, il cui economico ha valore complessivo di € 597.744,00;
- con Determinazione num. 223 del 15/07/2025 sono stati affidati i servizi tecnici inerenti la redazione del progetto architettonico esecutivo sopra citato (con successiva direzione lavori, coordinamento



# COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni

Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346

Sito internet: [www.comune.lesignano-debagni.pr.it](http://www.comune.lesignano-debagni.pr.it)

e-mail: [info@comune.lesignano-debagni.pr.it](mailto:info@comune.lesignano-debagni.pr.it)

sicurezza e coordinamento gruppo di progettazione), all'Arch. Ghillani Raffaele dello studio tecnico "RG2A Architects" con sede in Lesignano de' Bagni (Pr) Via XXV Aprile n.2B, p.iva 00742080344 CF. GHLRFL56M16G337X, (CIG B79E52D506);

- con Determinazione num. 225 del 15/07/2025 sono stati affidati i servizi tecnici inerenti la progettazione esecutiva degli impianti elettrici e meccanici allo "STUDIO DELOS Ingegneri Associati" con sede in Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma, C.F. / P.Iva 01700570342, per la cifra di € 19.486,27 oltre cassa professionale e iva di legge al 22% per un totale di € 24.724,18 CIG B79E790D3A;

## CONSIDERATO che:

- il progetto esecutivo degli impianti è stato consegnato in data 12/08/2025 con prot. 6911;
- con Deliberazione di Giunta Comunale num. 104 del 13/08/2025 è stato approvato il progetto redatto in unica fase esecutiva dal titolo "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA MENSA SCOLASTICA DEL COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI", CUP F17G24000190006" a firma dei tecnici incaricati Arch. Ghillani Raffaele e Studio Delos Ingegneri Associati per quanto di competenza, con quadro economico del valore complessivo di € 597.744,00;
- la spesa per la realizzazione del progetto, il cui quadro economico complessivamente ammonta ad € 597.744,00 è imputata al cap. 04072.02.025730000 - PNRR - M4 C1 Investimento 1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense - Nuovo piano mense scolastiche - CUP: F17G24000190006", totalmente finanziata dal Ministero dell'Istruzione, come riportato nell'"Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori";
- il Cup assegnato al presente investimento è **F17G24000190006**;
- con Determinazione del Responsabile del Settore num. 268 del 14/08/2025 si è proceduto alla determinazione a contrarre per l'intervento in oggetto stabilendo di:
  - delegare la fase di affidamento alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est, mediante procedura "negoziata senza bando" di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n.36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n.36/2023 "Codice sugli Appalti Pubblici", mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta;
  - suddividere l'intervento in due lotti funzionali: Lotto 1: Opere edili, architettoniche ed impiantistiche, per un importo di € 273.674,62 di cui € 265.623,81 soggetti a ribasso e Lotto 2: Fornitura e posa di serramenti, per un importo di € 103.481,91 di cui € 98.114,72 soggetti a ribasso;
- in seguito all'espletamento della gara di appalto svolta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est, con Determinazione del Responsabile del Settore num. 318 del 30/09/2025 sono stati affidati i lavori di cui al progetto in oggetto in merito al **Lotto 1 – "Opere edili, architettoniche ed impiantistiche"**, alla ditta "BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L." per l'importo contrattuale, in base al ribasso offerto del 12,29%, di € 241.029,00 oneri sicurezza compresi e iva di legge esclusa (CIG B810909AB8);
- in seguito all'espletamento della gara di appalto svolta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Appennino Parma Est, con Determinazione del Responsabile del Settore num. 319 del 30/09/2025 sono stati affidati i lavori di cui al progetto in oggetto in merito al **Lotto 2 – "Fornitura e posa di serramenti"** alla ditta "IDEALSER S.R.L.", con sede in Via Pietro Nenni, 6-8 – 43012 Fontanellato (PR), P.IVA 02334520349, per un importo, in base al ribasso offerto del 20,16%, di € 83.702,00 oneri sicurezza compresi e IVA esclusa (CIG B81090AB8B);

## DATO ATTO che:



# COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni  
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346  
Sito internet: [www.comune.lesignano-debagni.pr.it](http://www.comune.lesignano-debagni.pr.it)  
e-mail: [info@comune.lesignano-debagni.pr.it](mailto:info@comune.lesignano-debagni.pr.it)

---

- i lavori di cui al Lotto 1 – “Opere edili, architettoniche ed impiantistiche”, affidati alla ditta “BAIOCCHI TECNOLOGIE S.R.L.” sono iniziati in data 22/10/2025, come riportati sul verbale di consegna dei lavori (prot. n. 8811 del 21/10/2025);
- i lavori di cui al **Lotto 2 – “Fornitura e posa di serramenti”** affidati alla ditta “IDEALSER S.R.L.”, sono iniziati in data 22/10/2025, come riportati sul verbale di consegna dei lavori (prot. n. 8844 del 21/10/2025);

## VERIFICATO che:

- essendo i lavori in procinto di terminare, occorre redigere l’attestato di prestazione energetica in seguito alle modifiche apportate all’edificio per il confronto tra la situazione energetica iniziale e quella finale, al fine di trasmettere tale documentazione agli Enti sovraordinati per le necessarie rendicontazioni;
- risulta necessario inoltre una certificazione e dichiarazione di un professionista abilitato sulla resistenza al fuoco dell’elemento strutturale portante di copertura del fabbricato mensa, rese su modello CERT-REI 2018 e corredata dal calcolo analitico della resistenza al fuoco;

**ACCERTATO CHE** a causa della carenza di personale in ruolo nell’ufficio tecnico dell’Ente, Settore Gestione e Assetto del Territorio, che non consente di poter svolgere direttamente le prestazioni in oggetto, si rende ora necessario affidare i servizi tecnici sopra indicati a un professionista esterno dotato delle necessarie attestazioni, capacità e competenze;

## CONSIDERATO che:

- l’Amministrazione può procedere all’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, ai sensi dell’art. 50 comma lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- l’art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del Dlgs n.36/2023 è la geom. Antonella Vescovi;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della L. 241/90;
- a seguito di indagine di mercato effettuata nel rispetto del principio dell’accesso al mercato fissato dall’art.3 del D. Lgs. n.36 del 31 marzo 2023, il Settore Gestione del Territorio ha richiesto la disponibilità per l’esecuzione del servizio sopra specificato nei tempi dovuti, allo “STUDIO DELOS Ingegneri Associati” con sede in Borgo della Salnitrra 4 - 43121 Parma, C.F. / P.Iva 01700570342, nella figura dell’Ing. Marinelli Francesco;
- lo studio di professionisti si è reso disponibile per la cifra di:
  - € 800,00 oltre cassa professionale e iva di legge al 22% per la redazione della certificazione di reazione al fuoco,
  - € 900,00 oltre cassa professionale e iva di legge al 22% per la redazione dell’attestato di prestazione energetica,come da preventivi registrati presso il protocollo generale dell’Ente al num. 2571 e al num.2570 in data 18/03/2026;



# COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni  
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346  
Sito internet: [www.comune.lesignano-debagni.pr.it](http://www.comune.lesignano-debagni.pr.it)  
e-mail: [info@comune.lesignano-debagni.pr.it](mailto:info@comune.lesignano-debagni.pr.it)

- dal 01/01/2024 occorre procedere alla digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, come previsto dal nuovo Codice dei contratti D.lgs. 36/2023, per forniture e servizi di qualunque importo, nei settori ordinari e nei settori speciali;
- è possibile pertanto formulare un affidamento diretto su piattaforma Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna Intercenter-Sater per la cifra di € 1.700,00 oltre cassa professionale e oltre iva di legge (*procedura num. P1149279-26*);

## VERIFICATO:

- che per l'importo del presente affidamento, inferiore ad € 140.000,00, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36/2023;
- che il sopracitato "STUDIO DELOS Ingegneri Associati" possiede i necessari requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica per poter svolgere il servizio in oggetto;
- la correttezza contributiva dell'operatore economico tramite verifica del DURC emesso in data 26/02/2026 con pro. n. INAIL\_53029403 e che conserva la sua validità fino al 26/06/2026;
- il C.I.G. (servizi) attribuito al presente affidamento è BAF009A1E6, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

## RITENUTO:

- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dell'atto stesso ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000 e rilevato inoltre il pieno rispetto in fase istruttoria delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- di affidare pertanto i servizi tecnici di redazione della certificazione di reazione al fuoco e dell'"A.p.e." con relativo confronto tra lo stato iniziale e finale per l'edificio della mensa scolastica di Lesignano, allo "STUDIO DELOS Ingegneri Associati", nella figura dell'Ing.Marinelli Francesco e assumere relativo impegno di spesa;

**VISTO** il combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 in merito alle competenze dei responsabili degli uffici e dei servizi, tra cui è compresa anche quella di compiere atti di gestione finanziaria, compresa l'assunzione di impegni di spesa;

## RICHIAMATI:

- la deliberazione di C. C. n. 52 del 29/12/2025 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la deliberazione di C. C. n. 1 del 21/01/2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 9/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione provvisorio PEG 2026/2028, affidando ai Responsabili di Settore le risorse finanziarie;

## DETERMINA

- 1) di affidare, per le ragioni espresse in premessa, i servizi tecnici inerenti la redazione della certificazione di reazione al fuoco e dell'Attestato di Prestazione Energetica ai sensi della Delibera dell'Assemblea legislativa n.156 del 04.03.2008 – UNI/TS 11300 e s.m.i, per l'edificio della mensa scolastica di Lesignano, allo "STUDIO DELOS Ingegneri Associati" con sede in Borgo della



# COMUNE DI LESIGNANO DE' BAGNI

PROVINCIA DI PARMA

P.zza Marconi n. 1 - 43037 Lesignano de' Bagni  
Telefono 0521/850211 - Fax 0521/850845 – P.IVA 00167930346  
Sito internet: [www.comune.lesignano-debagni.pr.it](http://www.comune.lesignano-debagni.pr.it)  
e-mail: [info@comune.lesignano-debagni.pr.it](mailto:info@comune.lesignano-debagni.pr.it)

Salnitrrara 4 - 43121 Parma, C.F. / P.Iva 01700570342, nella figura dell'Ing. Marinelli Francesco, per la cifra € 1.700,00 oltre cassa professionale e iva di legge al 22% per un totale di € 2.156,96, come da "procedura num. P1149279-26" svolta su piattaforma Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna Intercenter-Sater;

- 2) di assumere il relativo impegno di spesa a favore dello "STUDIO DELOS Ingegneri Associati" di € 2.156,96 con imputazione al capitolo "04072.02.025730000 - PNRR - M4 C1 Investimento 1.2 - Piano di estensione del tempo pieno e mense - Nuovo piano mense scolastiche - CUP: F17G24000190006", dando atto che la cifra è compresa all'interno del quadro economico di progetto alla voce spese tecniche;
- 3) di dare atto che si è riscontrata la regolarità contributiva dell'operatore economico tramite verifica del DURC emesso in data 26/02/2026 con pro. n. INAIL\_53029403 e che conserva la sua validità fino al 26/06/2026;
- 4) che l'operatore economico assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni e viene assegnato il seguente CIG BAF009A1E6;
- 5) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avrà il seguente cronoprogramma:

periodo previsto per la conclusione del procedimento di spesa	Esercizio di riferimento	Per l'importo di €.	Scadenza prevista dei pagamenti
2026	Esercizio 2026	€ 2.156,96	2026

- 6) di dare atto che l'operatore economico risulta essere a conoscenza e di accettare, senza riserva alcuna, le disposizioni previste dal Codice Nazionale di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR 62/2013 e dal Codice di Comportamento integrativo del Comune di Lesignano de' Bagni;
- 7) che la liquidazione della spesa avverrà previa verifica della regolarità contributiva, con adozione di atto formale;
- 8) di ottemperare agli obblighi in materia di trasparenza disposti dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., con pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del Settore Gestione del Territorio  
**Vescovi Antonella / InfoCamere S.C.p.A.**