

Trasmesso tramite PEC

Al Sindaco del Comune di
Lesignano de' Bagni

Oggetto: 5ª Variante al RUE del comune di Lesignano de' Bagni. Parere di competenza.

Nel merito dell'istanza presentata si osserva quanto segue.

Trattasi di variante al RUE che prevede: alcuni adeguamenti normativi e procedurali, il recupero di fabbricati non più funzionali e oggetto di condono edilizio, correzioni di errori materiali, l'alienazione di un alloggio di un immobile produttivo, il riutilizzo di caseifici inutilizzati a fini produttivi artigianali.

In particolare si sottolinea la variante n.2 del RUE in oggetto in applicazione all'art. A14bis della legge 20/2000, che prevede per 5 attività in essere sul territorio comunale già in possesso di PdC a seguito di Conferenze dei Servizi svoltesi negli anni 2013/2014/2015/2016, l'adeguamento alle prescrizioni di cui alle Conferenze per quanto concerne gli indici edilizi nei "Sub ambiti consolidati per attività produttive e terziarie di rilievo comunale".

Si rende in tal modo conforme il RUE agli atti tecnici delle Conferenze stesse.

Non si riscontrano elementi di criticità ambientale e si esprime pertanto parere favorevole alla variante adottata.

Area S. O. Strumenti di pianificazione e analisi del territorio

La Tecnica incaricata
Francesca Garbarini

La Responsabile
Adriana Pirozzi

documento firmato digitalmente

Rif. Arpae PGPR 16097/2018
Sinodoc 25232 /2018